

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS/RS – 3ª REGIÃO
GESTÃO RECONSTRUÇÃO 2016/2018

EXTRATO DA ATA DA SESSÃO PLENÁRIA Nº 001/2016

DATA: 28 DE JANEIRO DE 2016

HORÁRIO: 14 HORAS

LOCAL: SEDE - AV. BORGES DE MEDEIROS, 308 / 15º ANDAR

- Deliberações sobre a contratação de auditoria contábil, fiscal e patrimonial: O presidente informou que está consultando o COFECI quanto à contratação de auditoria contábil, fiscal e patrimonial, para que se tenha um relatório mais preciso o possível da real situação da entidade, a fim de planejar e executar as próximas ações do Conselho;

- Confecção de Agenda: O presidente mencionou sobre a importância da confecção e distribuição da agenda anual, que já é praxe e que os Corretores de Imóveis têm cobrado esta ação. Que além de ser tradicional, também tem cunho informativo, já que a ideia é que no interior da agenda haja os endereços das delegacias, informações sobre legislação, etc. Explicou que seguirá os trâmites regulamentares, como licitação do material para apuração do menor preço;

- Ampliação da frota: Visto a frota de automóveis da entidade estar sucateada, e em condições de uso precárias, informou que a presidência não tem automóvel para fazer o deslocamento em solenidades de entrega de carteira, nomeação de delegados e visitas, principalmente quando se trata de viajar ao interior do estado. Pede autorização para a compra de um automóvel para uso exclusivo da presidência. Após alguns esclarecimentos, os presentes aprovam a aquisição, dentro das normas e regulamentos que regem a instituição;

- Campanha de Outdoor: O presidente mencionou a importância da divulgação da entidade através de *outdoors* informativos. Foi sugerido um *layout*, através de imagem impressa, que passou entre os Conselheiros, e feitas algumas ressalvas e sugestões, a campanha foi aprovada. O presidente Márcio lembra que toda e qualquer contratação será feita dentro dos trâmites legais com orientação do COFECI;

- Criação da Superintendência: A diretoria da entidade está trabalhando na reorganização do Conselho, e que portanto, o presidente sugeriu a criação do cargo de Superintendente, para auxiliar nas questões de administração da casa. Chamou para apresentar-se o Sr. Cláudio Roberto da Silva, profissional altamente qualificado e conhecedor dos trâmites administrativos no que tange à legislação e vigente e normais em autarquias. Os Conselheiros aprovaram a iniciativa e desejaram bom trabalho ao Superintendente;

- Nomeação das Comissões, conforme Resolução nº 1126/09, artigos 15º e 16º (COAPIN E CEFISP): *Os membros da Comissão de Análise de Processos de Inscrição são: Nara Quinteiro Brum, Paulo Colnaghi Filho, Rafael Otávio Spolavori, Rosita Maricel Klunck e Rubem Schultz. Os membros da Comissão de Ética e Fiscalização Profissional são: Alexandre Motolla Spolavori, Darlene Soares Castilhos, Eliane Rodrigues Monteiro, Francisco Vacca, João Arley Finchenor Pimenta, Juliana Freitas, Marcelo Antonio Blotta, Paulo Roberto da Silva Nunes, Paulo Roberto Lopes da Silveira, Paulo Roberto Sartori, Sérgio Sinval Pires, Ubirajara Kruger Moreira e Viviane Mullet;*

- Sindimóveis-RS: O presidente sugere que o Sindimóveis/RS faça-se presente, sempre que possível, nas solenidades de entrega de carteiras profissionais e posse de novos delegados do Conselho para que haja maior divulgação e engajamento entre as entidades;

- Novas Delegacias: O Conselho deverá empossar, quase semanalmente, os novos delegados nas 38 delegacias da entidade.