



GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMOVEIS - 3ª REGIÃO

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

UASG 389298 - CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMOVEIS-RS

CONCORRÊNCIA 90001/2024

Às 17:36 horas do dia 18 de setembro do ano de 2024, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, NAOR EDUARDO DA SILVA LAGOAS, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 20235035637948, Concorrência nº 90001/2024.

Fundamentação legal: Lei 14.133/2021 Característica: SISPP - Tradicional

Critério de julgamento: Menor Preço / Maior Desconto Modo de disputa: Aberto

Compra emergencial: Não UF da UASG: RS

Objeto da compra: Contratação Semi-Integrada de empresa especializada na EXECUÇÃO dos projetos básicos e realização do projeto executivo e demais operações necessárias e suficientes para as obras com fornecimento de material e mão de obra para prestação de serviço de engenharia elétrica para a devida execução do Projeto Elétrico da Subestação de energia elétrica do prédio da sede do conselho Regional de Corretores de Imóveis 3º Região - CRECI/RS

Entrega de propostas: De 15/07/2024 às 09:00 até 04/09/2024 às 10:00

Abertura da sessão pública: Dia 04/09/2024 às 10:00 (horário de Brasília)

Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	04/09/2024 às 10:00:10	A sessão pública está aberta. Até 20 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Haverá aviso prévio de abertura dos itens de 5 minutos. Mantenham-se conectados.
Sistema	04/09/2024 às 10:02:30	Bom dia prezados, licitantes!
Sistema	04/09/2024 às 10:02:54	Iremos dar início aos trabalhos
Sistema	04/09/2024 às 10:33:46	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	04/09/2024 às 10:37:25	Licitantes iremos iniciar a fase de julgamento
Sistema	04/09/2024 às 10:48:41	Iremos fazer uma pausa para o almoço, retornando às 13:30 do dia 04/09/24.
Sistema	04/09/2024 às 13:31:08	Boa tarde Prezados, licitantes, iremos dar continuidade à sessão
Sistema	04/09/2024 às 13:31:47	Vamos seguir com a fase de julgamento!
Sistema	04/09/2024 às 15:34:32	Prezados licitantes foi dado prazo de 02 horas para o licitante classificado em primeiro lugar se manifestar encerrando-se às 17:30 conforme item 7.3.2 do edital.
Sistema	04/09/2024 às 15:35:17	Retornaremos a sessão amanhã 05/09/2024 às 10:00 para dar seguimento aos trabalhos.
Sistema	05/09/2024 às 10:02:40	Bom dia Prezados Licitante, iremos dar continuidade aos trabalhos

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
04/09/2024 às 10:00:10	Abertura da sessão pública
04/09/2024 às 10:33:46	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 1 - Obras civis - subestações energia elétrica

Obras civis - subestações energia elétrica - CONFORME EDITAL E ANEXOS

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 108.950,0000
Unidade de fornecimento:	UNIDADE	Situação:	Adjudicado e Homologado
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 0,0100		

Adjudicado e Homologado por CPF ***.224.***-4 - NAOR EDUARDO DA SILVA LAGOAS para PHS CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 35.281.622/0001-10, melhor lance: R\$ 80.000,0000

Propostas do Item 1

(D) Declarante MeEpp/Equiparada (Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006)

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
19.516.782/0001-44 - BRG ENGENHARIA E ASSESSORIA TECNICA LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D) UF: RS	R\$ 81.712,5000	-
Valor proposta: R\$ 108.949,0000 Valor negociado: Não informado Quantidade ofertada: 1		
38.660.268/0001-22 - F C BRITO NERES ENGENHARIA & SERVICOS LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D) UF: MS	R\$ 108.950,0000	-
Valor proposta: R\$ 108.950,0000 Valor negociado: Não informado Quantidade ofertada: 1		
05.338.757/0001-03 - INSTALPAR PARTICIPACOES E SERVICOS LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D) UF: RS	R\$ 92.940,0000	-
Valor proposta: R\$ 108.950,0000 Valor negociado: Não informado Quantidade ofertada: 1		
35.281.622/0001-10 - PHS CONSTRUCOES LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D) UF: RS	R\$ 80.000,0000	Proposta adjudicada
Valor proposta: R\$ 108.000,0000 Valor negociado: Não informado Quantidade ofertada: 1		
24.740.301/0001-10 - TECNODELTA INSTALACOES E MANUTENCOES ELETRICAS LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D) UF: RS	R\$ 108.950,0000	-
Valor proposta: R\$ 108.950,0000 Valor negociado: Não informado Quantidade ofertada: 1		

Lances do Item 1

Data/hora	Participante	Lance
04/09/2024 10:05:34	05.338.757/0001-03	R\$ 107.999,0000
04/09/2024 10:11:33	19.516.782/0001-44	R\$ 107.998,9900
04/09/2024 10:11:43	05.338.757/0001-03	R\$ 107.990,0000

Data/hora	Participante	Lance
04/09/2024 10:12:03	19.516.782/0001-44	R\$ 107.989,9900
04/09/2024 10:12:11	05.338.757/0001-03	R\$ 107.980,0000
04/09/2024 10:12:18	19.516.782/0001-44	R\$ 107.979,9900
04/09/2024 10:12:26	05.338.757/0001-03	R\$ 107.900,0000
04/09/2024 10:12:40	19.516.782/0001-44	R\$ 107.899,9900
04/09/2024 10:12:48	05.338.757/0001-03	R\$ 107.850,0000
04/09/2024 10:12:53	19.516.782/0001-44	R\$ 107.849,9900
04/09/2024 10:13:00	05.338.757/0001-03	R\$ 107.840,0000
04/09/2024 10:13:05	19.516.782/0001-44	R\$ 107.839,9900
04/09/2024 10:13:08	05.338.757/0001-03	R\$ 107.800,0000
04/09/2024 10:13:19	19.516.782/0001-44	R\$ 107.799,9900
04/09/2024 10:13:21	05.338.757/0001-03	R\$ 107.750,0000
04/09/2024 10:13:30	19.516.782/0001-44	R\$ 107.749,9900
04/09/2024 10:13:31	05.338.757/0001-03	R\$ 107.700,0000
04/09/2024 10:13:45	19.516.782/0001-44	R\$ 107.699,9900
04/09/2024 10:13:47	05.338.757/0001-03	R\$ 107.650,0000
04/09/2024 10:14:06	19.516.782/0001-44	R\$ 107.649,9900
04/09/2024 10:14:08	05.338.757/0001-03	R\$ 107.600,0000
04/09/2024 10:14:15	19.516.782/0001-44	R\$ 107.599,9900
04/09/2024 10:14:18	05.338.757/0001-03	R\$ 107.550,0000
04/09/2024 10:14:22	19.516.782/0001-44	R\$ 107.549,9900
04/09/2024 10:14:27	05.338.757/0001-03	R\$ 107.540,0000
04/09/2024 10:14:30	19.516.782/0001-44	R\$ 107.539,9900
04/09/2024 10:15:13	05.338.757/0001-03	R\$ 107.530,0000
04/09/2024 10:15:19	19.516.782/0001-44	R\$ 107.529,9900
04/09/2024 10:15:34	05.338.757/0001-03	R\$ 107.520,0000
04/09/2024 10:15:41	19.516.782/0001-44	R\$ 107.519,9900
04/09/2024 10:15:42	05.338.757/0001-03	R\$ 107.118,0000
04/09/2024 10:15:52	19.516.782/0001-44	R\$ 107.117,9900
04/09/2024 10:15:53	05.338.757/0001-03	R\$ 107.115,0000
04/09/2024 10:15:57	19.516.782/0001-44	R\$ 107.114,9900
04/09/2024 10:16:08	05.338.757/0001-03	R\$ 107.111,0000
04/09/2024 10:16:22	19.516.782/0001-44	R\$ 107.110,9900
04/09/2024 10:16:41	05.338.757/0001-03	R\$ 107.000,0000
04/09/2024 10:16:51	19.516.782/0001-44	R\$ 106.999,9900

Data/hora	Participante	Lance
04/09/2024 10:17:17	05.338.757/0001-03	R\$ 106.500,0000
04/09/2024 10:17:24	19.516.782/0001-44	R\$ 106.499,9900
04/09/2024 10:17:25	05.338.757/0001-03	R\$ 106.490,0000
04/09/2024 10:17:33	19.516.782/0001-44	R\$ 106.489,9900
04/09/2024 10:17:39	05.338.757/0001-03	R\$ 106.489,0000
04/09/2024 10:17:43	19.516.782/0001-44	R\$ 106.479,9900
04/09/2024 10:17:54	05.338.757/0001-03	R\$ 106.479,0000
04/09/2024 10:18:00	19.516.782/0001-44	R\$ 106.469,9900
04/09/2024 10:18:06	05.338.757/0001-03	R\$ 106.460,0000
04/09/2024 10:18:09	19.516.782/0001-44	R\$ 106.459,9900
04/09/2024 10:18:16	05.338.757/0001-03	R\$ 106.450,0000
04/09/2024 10:18:19	19.516.782/0001-44	R\$ 106.449,9900
04/09/2024 10:18:23	05.338.757/0001-03	R\$ 106.440,0000
04/09/2024 10:18:27	19.516.782/0001-44	R\$ 106.439,9900
04/09/2024 10:18:29	05.338.757/0001-03	R\$ 106.430,0000
04/09/2024 10:18:33	19.516.782/0001-44	R\$ 106.429,9900
04/09/2024 10:18:39	05.338.757/0001-03	R\$ 106.420,0000
04/09/2024 10:18:43	19.516.782/0001-44	R\$ 106.419,9900
04/09/2024 10:18:52	05.338.757/0001-03	R\$ 106.400,0000
04/09/2024 10:19:00	19.516.782/0001-44	R\$ 106.399,9900
04/09/2024 10:19:07	05.338.757/0001-03	R\$ 106.390,0000
04/09/2024 10:19:15	05.338.757/0001-03	R\$ 106.380,0000
04/09/2024 10:19:23	19.516.782/0001-44	R\$ 106.379,9900
04/09/2024 10:19:36	05.338.757/0001-03	R\$ 106.300,0000
04/09/2024 10:19:56	19.516.782/0001-44	R\$ 106.299,9900
04/09/2024 10:20:01	05.338.757/0001-03	R\$ 106.200,0000
04/09/2024 10:20:05	19.516.782/0001-44	R\$ 106.199,9900
04/09/2024 10:20:12	35.281.622/0001-10	R\$ 105.000,0000
04/09/2024 10:20:18	19.516.782/0001-44	R\$ 104.999,9900
04/09/2024 10:20:20	05.338.757/0001-03	R\$ 104.900,0000
04/09/2024 10:20:27	35.281.622/0001-10	R\$ 103.000,0000
04/09/2024 10:20:32	05.338.757/0001-03	R\$ 102.900,0000
04/09/2024 10:20:40	35.281.622/0001-10	R\$ 101.500,0000
04/09/2024 10:20:51	05.338.757/0001-03	R\$ 101.000,0000
04/09/2024 10:21:10	19.516.782/0001-44	R\$ 100.999,9900

Data/hora	Participante	Lance
04/09/2024 10:21:16	05.338.757/0001-03	R\$ 100.900,0000
04/09/2024 10:21:21	35.281.622/0001-10	R\$ 100.000,0000
04/09/2024 10:21:29	19.516.782/0001-44	R\$ 99.999,9900
04/09/2024 10:21:38	05.338.757/0001-03	R\$ 99.900,0000
04/09/2024 10:21:58	19.516.782/0001-44	R\$ 99.899,9900
04/09/2024 10:22:11	05.338.757/0001-03	R\$ 99.800,0000
04/09/2024 10:22:27	35.281.622/0001-10	R\$ 95.500,0000
04/09/2024 10:22:50	05.338.757/0001-03	R\$ 95.400,0000
04/09/2024 10:23:45	35.281.622/0001-10	R\$ 94.000,0000
04/09/2024 10:23:51	05.338.757/0001-03	R\$ 93.900,0000
04/09/2024 10:24:58	35.281.622/0001-10	R\$ 92.000,0000
04/09/2024 10:25:07	05.338.757/0001-03	R\$ 92.940,0000
04/09/2024 10:26:18	19.516.782/0001-44	R\$ 91.999,9900
04/09/2024 10:27:16	35.281.622/0001-10	R\$ 90.500,0000
04/09/2024 10:27:52	19.516.782/0001-44	R\$ 90.499,9900
04/09/2024 10:28:31	35.281.622/0001-10	R\$ 89.500,0000
04/09/2024 10:29:40	19.516.782/0001-44	R\$ 89.499,9900
04/09/2024 10:30:30	35.281.622/0001-10	R\$ 80.000,0000
04/09/2024 10:30:45	19.516.782/0001-44	R\$ 81.712,5000

Mensagens do chat do Item 1

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	04/09/2024 10:00:10	A abertura do item 1 para lances está agendada para daqui a 5 minutos. Mantenham-se conectados.
Sistema	04/09/2024 10:05:10	O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	04/09/2024 10:32:46	O item 1 está encerrado.
Sistema para o participante 35.281.622/0001-10	04/09/2024 10:36:48	Bom dia Licitante
pelo participante 35.281.622/0001-10	04/09/2024 10:37:38	Bom dia!
Sistema para o participante 35.281.622/0001-10	04/09/2024 10:38:57	Podemos convocar anexos?
pelo participante 35.281.622/0001-10	04/09/2024 10:40:18	Sim, considerando o horário, poderia abrir na parte da tarde?
Sistema para o participante 35.281.622/0001-10	04/09/2024 13:32:10	Boa tarde licitante,
pelo participante 35.281.622/0001-10	04/09/2024 13:32:24	Boa tarde!

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 35.281.622/0001-10	04/09/2024 13:32:50	Iremos convocar anexos.
Sistema para o participante 35.281.622/0001-10	04/09/2024 13:34:14	Sr. Fornecedor PHS CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 35.281.622/0001-10, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 15:35:00 do dia 04/09/2024. Justificativa: Solicitamos o envio dos documentos de habilitação e proposta atualizada conforme edital e seus anexos. .
pelo participante 35.281.622/0001-10	04/09/2024 13:34:47	Quais documentos devem compor a proposta?
Sistema para o participante 35.281.622/0001-10	04/09/2024 13:39:26	Todos os documentos estão elencados no edital e seus anexos.
pelo participante 35.281.622/0001-10	04/09/2024 14:44:33	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 14:44:33 de 04/09/2024. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor PHS CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 35.281.622/0001-10.
Sistema para o participante 35.281.622/0001-10	04/09/2024 15:24:28	Prezado, solicito esclarecimentos acerca do impedimento de licitar com base na suspensão temporária anotada no SICAF na data de 07/06/2024 conforme item 7.3.2 do edital
Sistema para o participante 35.281.622/0001-10	04/09/2024 15:33:02	No prazo de 02:00 horas encerrando-se as 17:30
pelo participante 35.281.622/0001-10	04/09/2024 16:23:05	Prezado agente, a suspensão temporária refere-se a uma sanção aplicada devido a inexecução parcial de uma obra de licitação na qual fomos vencedores em Santa Maria, na UFMS. A suspensão limita-se ao órgão sancionador, qual seja, a UFMS. A obra não foi concluída devido a problemas com a parte de alvenaria, a qual havia sido subcontratada a um pedreiro que não cumpriu o acordado. Podemos encaminhar por e-mail o documento referente a sanção.
Sistema para o participante 35.281.622/0001-10	04/09/2024 16:31:06	Por favor encaminhar para compras3@creci-rs.gov.br
pelo participante 35.281.622/0001-10	04/09/2024 16:35:45	Documento enviado
Sistema	05/09/2024 10:03:38	O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 05/09/2024 10:13:38.
Sistema	05/09/2024 10:22:22	O item 1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 05/09/2024 10:32:22.
Sistema	05/09/2024 11:25:06	A fase de recurso do item 1 está aberta até 10/09/2024.
Sistema	11/09/2024 00:00:01	A fase de recurso do item 1 foi finalizada no prazo previsto. Não houve registro de recursos.

Eventos do Item 1

Data/Hora	Descrição
04/09/2024 13:34:14	Fornecedor PHS CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 35.281.622/0001-10 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 04/09/2024 15:35:00. Motivo: Solicitamos o envio dos documentos de habilitação e proposta atualizada conforme edital e seus anexos. .
04/09/2024 14:44:33	Fornecedor PHS CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 35.281.622/0001-10 finalizou o envio de anexo.
18/09/2024 17:36:19	Fornecedor PHS CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 35.281.622/0001-10 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 80.000,0000.
18/09/2024 17:36:20	Item homologado.

Fase Recursal do Item/Grupo *

* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

Sessão 1

Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:	05/09/2024 10:13:38
Intenção de recurso na habilitação:	05/09/2024 10:32:22
Recurso:	10/09/2024 23:59:59
Contrarrazão:	13/09/2024 23:59:59

Recursos realizados:

19.516.782/0001-44 - BRG ENGENHARIA E ASSESSORIA TECNICA LTDA

Intenção de recurso no julgamento:	05/09/2024 10:06:37
Recurso:	(Desistiu Cadastro)
Contrarrazões:	Não foi realizado cadastro