



GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMOVEIS - 3ª REGIÃO

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO
UASG 389298 - CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMOVEIS-RS
PREGÃO 90006/2025

Às 17:34 horas do dia 25 de junho do ano de 2025, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, MARCIO FERREIRA BINS ELY, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 2024.50.1623.4094, Pregão nº 90006/2025.

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SRP - Registro de Preço
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	RS
Objeto da compra:	Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de desinsetização e desratização nas dependências do Conselho Regional de Corretores de Imóveis - CRECI-RS.		
Entrega de propostas:	De 06/06/2025 às 08:45 até 24/06/2025 às 10:00		
Abertura da sessão pública:	Dia 24/06/2025 às 10:00 (horário de Brasília)		

Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	24/06/2025 às 10:00:02	A sessão pública está aberta. Até 20 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	24/06/2025 às 10:00:44	Bom dia, Senhores Licitantes! Declaro aberta a sessão pública do Pregão Eletrônico nº 90006/2025. Solicito a todos que permaneçam atentos ao andamento da sessão pública e aos chamamentos que serão realizados por este pregoeiro através do chat. ATENÇÃO: O valor estimado para esta contratação.
Sistema	24/06/2025 às 10:37:42	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	24/06/2025 às 14:59:48	Senhores Licitantes, Após análise da documentação, DECLARO HABILITADA a empresa SUZANA CORREIA BARCELOS & CIA LTDA, por atender aos requisitos de habilitação exigidos no edital. Fica aberto o prazo para manifestação de intenção recursal conforme legislação vigente.

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
24/06/2025 às 10:00:02	Abertura da sessão pública
24/06/2025 às 10:37:42	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 1 - Desinsetização / Desratização / Dedetização

Desinsetização / Desratização / Dedetização

Quantidade:	4	Valor estimado:	R\$ 2.800,0000 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 11.200,0000 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 0,1000	Situação:	Adjudicado e Homologado
Critério de julgamento:	Menor Preço		
Tratamento Diferenciado ME/EPP:	Exclusividade ME/EPP (inciso I, art. 48, LC 123/2006)		

Adjudicado e Homologado por CPF ***.627.***-5 - MARCIO FERREIRA BINS ELY para SUZANA CORREIA BARCELOS & CIA LTDA, CNPJ 03.112.637/0001-68, melhor lance: R\$ 1.630,0000 (unitário) / R\$ 6.520,0000 (total)

Propostas do Item 1

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
02.171.558/0001-65 - CLAITON F PIRES & CIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 2.375,0000 (unitário) R\$ 9.500,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 2.800,0000 (unitário) R\$ 11.200,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 4
20.494.248/0001-63 - DETOX DEDETIZADORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 2.800,0000 (unitário) R\$ 11.200,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 2.800,0000 (unitário) R\$ 11.200,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 4
08.797.261/0001-96 - E D DUTRA DA SILVA & CIA.LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 1.750,0000 (unitário) R\$ 7.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 2.800,0000 (unitário) R\$ 11.200,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 4
38.175.977/0001-12 - EFFICIENCY HIGIENIZACAO E CONSULTORIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 1.900,0000 (unitário) R\$ 7.600,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 2.800,0000 (unitário) R\$ 11.200,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 4

Fornecedor	Valor ofertado		Situação
18.136.160/0001-28 - ESPACO DECOR MOVEIS E DECORACOES LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 2.800,0000 (unitário) R\$ 11.200,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 2.800,0000 (unitário) R\$ 11.200,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 4	
13.100.100/0001-31 - J G TRINDADE Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 2.500,0000 (unitário) R\$ 10.000,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 2.800,0000 (unitário) R\$ 11.200,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 4	
07.363.891/0001-90 - KOLLET SERVICOS DE IMUNIZACAO, LIMPEZA E CONTROLE DE PRAGAS LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: RS	R\$ 1.690,0000 (unitário) R\$ 6.760,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 2.800,0000 (unitário) R\$ 11.200,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 4	
30.813.723/0001-70 - PROJAQUES CONTROLE DE PRAGAS E HIGIENIZACAO LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 2.800,0000 (unitário) R\$ 11.200,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 2.800,0000 (unitário) R\$ 11.200,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 4	
14.340.628/0001-40 - SAKURA DEDETIZADORA LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 2.800,0000 (unitário) R\$ 11.200,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 2.800,0000 (unitário) R\$ 11.200,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 4	
33.614.013/0001-00 - SECO AMBIENTAL, SERVICOS, PESQUISAS E CONSTRUTORA LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PE	R\$ 1.640,0000 (unitário) R\$ 6.560,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 2.800,0000 (unitário) R\$ 11.200,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 4	
03.112.637/0001-68 - SUZANA CORREIA BARCELOS & CIA LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 1.630,0000 (unitário) R\$ 6.520,0000 (total)		Proposta adjudicada
Valor proposta: R\$ 2.800,0000 (unitário) R\$ 11.200,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 4	

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
51.475.492/0001-02 - UNITY SOLUCOES E SERVICOS LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 4.000,0000 (unitário) R\$ 16.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 4.000,0000 (unitário) R\$ 16.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 4
41.074.833/0001-84 - VITTA CONTROL CONTROLE DE PRAGAS LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 1.950,0000 (unitário) R\$ 7.800,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 2.800,0000 (unitário) R\$ 11.200,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 4

Lances do Item 1

Data/hora	Participante	Lance
24/06/2025 às 10:04:55	02.171.558/0001-65	R\$ 2.750,0000
24/06/2025 às 10:06:43	07.363.891/0001-90	R\$ 2.740,0000
24/06/2025 às 10:07:11	02.171.558/0001-65	R\$ 2.730,0000
24/06/2025 às 10:08:05	08.797.261/0001-96	R\$ 2.729,9000
24/06/2025 às 10:08:18	41.074.833/0001-84	R\$ 2.700,0000
24/06/2025 às 10:08:19	02.171.558/0001-65	R\$ 2.710,0000
24/06/2025 às 10:08:26	02.171.558/0001-65	R\$ 2.690,0000
24/06/2025 às 10:08:50	33.614.013/0001-00	R\$ 2.600,0000
24/06/2025 às 10:08:54	07.363.891/0001-90	R\$ 2.590,0000
24/06/2025 às 10:08:57	41.074.833/0001-84	R\$ 2.500,0000
24/06/2025 às 10:08:59	02.171.558/0001-65	R\$ 2.580,0000
24/06/2025 às 10:09:08	02.171.558/0001-65	R\$ 2.490,0000
24/06/2025 às 10:10:11	41.074.833/0001-84	R\$ 2.400,0000
24/06/2025 às 10:10:18	33.614.013/0001-00	R\$ 2.300,0000
24/06/2025 às 10:10:24	07.363.891/0001-90	R\$ 2.250,0000
24/06/2025 às 10:10:26	02.171.558/0001-65	R\$ 2.375,0000
24/06/2025 às 10:10:34	41.074.833/0001-84	R\$ 2.200,0000
24/06/2025 às 10:10:42	03.112.637/0001-68	R\$ 2.600,0000
24/06/2025 às 10:10:52	03.112.637/0001-68	R\$ 2.000,0000
24/06/2025 às 10:11:10	33.614.013/0001-00	R\$ 2.190,0000
24/06/2025 às 10:11:13	13.100.100/0001-31	R\$ 2.500,0000
24/06/2025 às 10:11:19	33.614.013/0001-00	R\$ 1.999,0000

Data/hora	Participante	Lance
24/06/2025 às 10:11:37	08.797.261/0001-96	R\$ 2.000,0000
24/06/2025 às 10:12:18	41.074.833/0001-84	R\$ 1.990,0000
24/06/2025 às 10:13:54	07.363.891/0001-90	R\$ 1.985,0000
24/06/2025 às 10:14:05	41.074.833/0001-84	R\$ 1.970,0000
24/06/2025 às 10:14:12	33.614.013/0001-00	R\$ 1.960,0000
24/06/2025 às 10:14:29	03.112.637/0001-68	R\$ 1.900,0000
24/06/2025 às 10:14:46	07.363.891/0001-90	R\$ 1.800,0000
24/06/2025 às 10:14:56	41.074.833/0001-84	R\$ 1.950,0000
24/06/2025 às 10:15:05	33.614.013/0001-00	R\$ 1.790,0000
24/06/2025 às 10:16:03	03.112.637/0001-68	R\$ 1.750,0000
24/06/2025 às 10:17:42	07.363.891/0001-90	R\$ 1.740,0000
24/06/2025 às 10:17:42	08.797.261/0001-96	R\$ 1.750,0000
24/06/2025 às 10:19:34	38.175.977/0001-12	R\$ 2.700,0000
24/06/2025 às 10:19:38	33.614.013/0001-00	R\$ 1.730,0000
24/06/2025 às 10:19:57	03.112.637/0001-68	R\$ 1.700,0000
24/06/2025 às 10:21:32	07.363.891/0001-90	R\$ 1.690,0000
24/06/2025 às 10:22:35	03.112.637/0001-68	R\$ 1.680,0000
24/06/2025 às 10:22:53	33.614.013/0001-00	R\$ 1.679,9000
24/06/2025 às 10:23:49	38.175.977/0001-12	R\$ 2.600,0000
24/06/2025 às 10:25:42	03.112.637/0001-68	R\$ 1.678,0000
24/06/2025 às 10:26:52	33.614.013/0001-00	R\$ 1.677,9000
24/06/2025 às 10:27:42	03.112.637/0001-68	R\$ 1.670,0000
24/06/2025 às 10:28:19	33.614.013/0001-00	R\$ 1.669,0000
24/06/2025 às 10:29:00	38.175.977/0001-12	R\$ 1.900,0000
24/06/2025 às 10:29:46	03.112.637/0001-68	R\$ 1.650,0000
24/06/2025 às 10:31:38	33.614.013/0001-00	R\$ 1.640,0000
24/06/2025 às 10:32:13	03.112.637/0001-68	R\$ 1.630,0000

Mensagens do chat do Item 1

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	24/06/2025 às 10:00:03	O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	24/06/2025 às 10:00:03	Algumas propostas do item 1 estão empatadas. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	24/06/2025 às 10:34:14	O item 1 está encerrado.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 03.112.637/0001-68	24/06/2025 às 10:38:48	Sr. Fornecedor SUZANA CORREIA BARCELOS & CIA LTDA, CNPJ 03.112.637/0001-68, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 12:40:00 do dia 24/06/2025. Justificativa: Senhor Licitante, Solicito o envio da proposta AJUSTADA ao último lance ofertado, contendo todos os dados da empresa (razão social, CNPJ, endereço, dados bancários), descrição do objeto conforme edital. .
Pelo participante 03.112.637/0001-68	24/06/2025 às 11:11:11	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 11:11:11 de 24/06/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor SUZANA CORREIA BARCELOS & CIA LTDA, CNPJ 03.112.637/0001-68.
Sistema para o participante 03.112.637/0001-68	24/06/2025 às 11:13:52	Sr. Fornecedor SUZANA CORREIA BARCELOS & CIA LTDA, CNPJ 03.112.637/0001-68, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 13:15:00 do dia 24/06/2025. Justificativa: Prezado fornecedor, solicito a prposta ajustada quanto aos serviços do edital, do qual o objeto trata-se de DESINSETIZAÇÃO E DESRATIZAÇÃO..
Pelo participante 03.112.637/0001-68	24/06/2025 às 11:14:28	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 11:14:28 de 24/06/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor SUZANA CORREIA BARCELOS & CIA LTDA, CNPJ 03.112.637/0001-68.
Sistema para o participante 03.112.637/0001-68	24/06/2025 às 11:16:00	Sr. Fornecedor SUZANA CORREIA BARCELOS & CIA LTDA, CNPJ 03.112.637/0001-68, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 13:15:00 do dia 24/06/2025. Justificativa: Prezado fornecedor, solicito a prposta ajustada quanto aos serviços do edital, do qual o objeto trata-se de DESINSETIZAÇÃO E DESRATIZAÇÃO..
Sistema para o participante 03.112.637/0001-68	24/06/2025 às 11:16:28	Sr. Fornecedor SUZANA CORREIA BARCELOS & CIA LTDA, CNPJ 03.112.637/0001-68, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 13:17:00 do dia 24/02/2027. Justificativa: Sr. Fornecedor SUZANA CORREIA BARCELOS & CIA LTDA, CNPJ 03.112.637/0001-68, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 13:15:00 do dia 24/06/2025. Justificativa: Prezado fornecedor, solicito a prposta ajustada quanto aos serviços do edital, do qual o objeto tra.
Sistema para o participante 03.112.637/0001-68	24/06/2025 às 11:18:04	Sr. Fornecedor trata-se de serviços de DESI NSETIZAÇÃO E DESRATIZAÇÃO.
Pelo participante 03.112.637/0001-68	24/06/2025 às 11:34:47	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 11:34:47 de 24/06/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor SUZANA CORREIA BARCELOS & CIA LTDA, CNPJ 03.112.637/0001-68.
Sistema	24/06/2025 às 11:49:09	O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 24/06/2025 11:59:09.
Sistema para o participante 03.112.637/0001-68	24/06/2025 às 12:03:43	Sr. Fornecedor SUZANA CORREIA BARCELOS & CIA LTDA, CNPJ 03.112.637/0001-68, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 14:30:00 do dia 24/06/2025. Justificativa: Sr. Fornecedor solicito o enviou dos documentos de habilitação conforme estabelecido no Edital..
Pelo participante 03.112.637/0001-68	24/06/2025 às 13:56:45	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 13:56:45 de 24/06/2025. 12 anexos foram enviados pelo fornecedor SUZANA CORREIA BARCELOS & CIA LTDA, CNPJ 03.112.637/0001-68.
Sistema	24/06/2025 às 14:58:49	O item 1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 24/06/2025 15:08:49.

Eventos do Item 1

Data/Hora	Descrição
24/06/2025 às 10:38:48	Fornecedor SUZANA CORREIA BARCELOS & CIA LTDA, CNPJ 03.112.637/0001-68 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 12:40:00 do dia 24/06/2025. Justificativa: Senhor Licitante, Solicito o envio da proposta AJUSTADA ao último lance ofertado, contendo todos os dados da empresa (razão social, CNPJ, endereço, dados bancários), descrição do objeto conforme edital. .
24/06/2025 às 11:11:11	Fornecedor SUZANA CORREIA BARCELOS & CIA LTDA, CNPJ 03.112.637/0001-68 finalizou o envio de anexo.

Data/Hora	Descrição
24/06/2025 às 11:13:52	Fornecedor SUZANA CORREIA BARCELOS & CIA LTDA, CNPJ 03.112.637/0001-68 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 13:15:00 do dia 24/06/2025. Justificativa: Prezado fornecedor, solicito a prposta ajustada quanto aos serviços do edital, do qual o objeto trata-se de DESINSETIZAÇÃO E DESRATIZAÇÃO..
24/06/2025 às 11:14:28	Fornecedor SUZANA CORREIA BARCELOS & CIA LTDA, CNPJ 03.112.637/0001-68 finalizou o envio de anexo.
24/06/2025 às 11:16:28	Fornecedor SUZANA CORREIA BARCELOS & CIA LTDA, CNPJ 03.112.637/0001-68 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 13:17:00 do dia 24/02/2027. Justificativa: Sr. Fornecedor SUZANA CORREIA BARCELOS & CIA LTDA, CNPJ 03.112.637/0001-68, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 13:15:00 do dia 24/06/2025. Justificativa: Prezado fornecedor, solicito a prposta ajustada quanto aos serviços do edital, do qual o objeto tra.
24/06/2025 às 11:34:47	Fornecedor SUZANA CORREIA BARCELOS & CIA LTDA, CNPJ 03.112.637/0001-68 finalizou o envio de anexo.
24/06/2025 às 12:03:43	Fornecedor SUZANA CORREIA BARCELOS & CIA LTDA, CNPJ 03.112.637/0001-68 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 14:30:00 do dia 24/06/2025. Justificativa: Sr. Fornecedor solicito o enviou dos documentos de habilitação conforme estabelecido no Edital..
24/06/2025 às 13:56:45	Fornecedor SUZANA CORREIA BARCELOS & CIA LTDA, CNPJ 03.112.637/0001-68 finalizou o envio de anexo.
25/06/2025 às 17:34:35	Fornecedor SUZANA CORREIA BARCELOS & CIA LTDA, CNPJ 03.112.637/0001-68 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 1.630,0000.
25/06/2025 às 17:34:37	Item homologado.

Fase Recursal do Item/Grupo *

* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

Sessão 1

Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:	24/06/2025 11:59:09
Intenção de recurso na habilitação:	24/06/2025 15:08:49